

## Årsberetning 2016

Året 2016 er nu for længst ovre og 2017 er godt i gang.

I Grundejerforeningen Mosede Klint af 1960 var 2016 et yderst stille og roligt år.

Derfor vil jeg for en gang skyld i min formands tid have mulighed for at komme med en lidt kortere beretning.

Årets generalforsamling blev afholdt den 21. marts og den blev et stort tilløbsstykke. Arrangementet blev for første gang i mange år IKKE afholdt i Karlslundehallen, men i stedet på Plejecentret Langagergaard for at prøve noget nyt. Vi fik mange positive tilkendegivelser i forhold til valg af sted og da det på ingen måde er dyrere, har vi igen i år valgt at henlægge generalforsamlingen til 10 min. gang fra vores kvarter.

Årets generalforsamling bød på megen debat, idet bestyrelsen fremlagde forslag om, at vi skulle lave en opdatering af foreningens vedtægter. Formålet hermed var at få en version 2016, hvor vi bl.a. ville øge mulighederne for den digitale kommunikation med grundejerne. Herudover var der andre ændringer i forhold til den praktiske administration i dagligdagen. Dog hovedsageligt af kosmetisk art.

Da der var en del spørgsmål og yderligere krav og ønsker til ændringer, blev det vedtaget, at bestyrelsen skulle arbejde videre med nye forslag til ændringer.

Bestyrelsen har i løbet af 2016 haft dialog og sparring med jurister fra Greve kommune i forhold til indholdet. Vi har på seneste bestyrelsesmøde drøftet, hvorvidt vi vil fortsætte med udarbejdelse af et nyt forslag, idet de ønskede ændringer er af mere kosmetisk art, hvilket måske ikke står mål med den indsats, der skal til for at udføre, vedtage og godkende ændringer i vedtægter. Det allerede udarbejdede materiale vil naturligvis blive gemt til videre brug i tilfælde af et senere ønske herom.

Vi har i årets løb kun afholdt 2 bestyrelsesmøder. Som vedtaget på generalforsamlingen, bliver den ajourførte protokol efter hvert bestyrelsesmøde nu lagt på foreningens hjemmeside - samme sted som øvrige referater, beretninger og regnskaber.

Herudover har vi sammen med øvrige medlemmer i foråret afholdt arbejdsdag på legepladsen, hvor vi som altid har nogle hyggelige timer med lidt praktisk arbejde. Tjek af hegn, rensning af petanque bane, maling/tjek af legeredskaber og beskæring af bevoksningen på arealet.

Herudover har foreningens medlemmer afholdt sommerfest i juni, hvor alle deltagere denne gang bidrog til arrangementen. Kun de fysiske rammer (et telt med borde og stole i formandens have) var givet fra starten. Alt oppyntning, mad, underholdning (sange/taler/børnelege), bagning af snobrød med børnene blev arrangeret i grupper i arrangementets første timer, hvorefter festen kunne starte. Billeder er tilgængelige på foreningens BLOG. Arrangementet blev finansieret ved salg af amerikanske lodder og gevinster her til kom fra bl.a. Belinda, Lene og Susanne. En stor tak her for.

Fastelavnsfest har nu i flere år ikke været arrangeret - og heller ikke i hverken 2016 eller 2017 grundet manglende tilslutning, herunder nok hænder til tilrettelægning. Petanque har ligeledes trukket meget få deltagere, så dette blev heller ikke prioriteret i 2016.

Inden I går fra generalforsamlingen i aften, vil vi i år gerne bede jer notere på en seddel, hvilke medlemsarrangementer I - hver især individuelt ønsker gennemført i det kommende år. Vi vil så nedsætte udvalg bestående af nogle af de personer, som ønsker de forskellige arrangementer gennemført. Dette i et forsøg på at sætte arrangementer på kalenderen, som der reelt er opbakning til. Der skal derfor sættes navn på sedlen. Det betyder på ingen måde, at man "binder" sig til at deltage i arrangementet, men vi håber det vil være en naturlig konsekvens af at foreslå et arrangement. Det vil være godt med fornyelse, så er der nogle af jer der sidder inde med gode idéer til arrangementer, som er lette at få stablet på benene og samtidigt kan tiltrække naboernes opmærksomhed og øge samvær og kendskabet blandt naboerne, så gør det bestemt ikke noget. Det skal naturligvis nævnes, at finansiering af arrangementerne ikke sker via foreningens midler, - dog kan mindre udgifter dækkes efter godkendelse i bestyrelsen.

Hvor der har været mest gang i foreningen, har været på ejerskiftefronten. I 2016 har vi i lighed med 2015 fået en del nye naboer på alle 3 veje og det ser tilsyneladende ud til at fortsætte her i 2017. Omsætteligheden i kvarteret er rimelig god - en god beliggenhed og tilsyneladende også god omtale af kvarteret som et godt sted at bo, kan være medvirkende årsag her til. Lad os bevare dette.

Som næstsidste punkt, vil jeg opdatere jer på Greve Kommunes beslutning i forhold vores ønske til omlægning af krydset Mosede Landevej/Enebærvej. Selvom vi har været 3 store foreninger som i samråd har forsøgt at synliggøre behovet for øgede sikkerhedsforanstaltninger i krydset, har det pt. Ikke resulteret i prioriteringer i Vej & Landskab til fordel for os.

Den eneste måde vi nu kan øge vores påvirkning på, er via Sydkysten at starte en læserbrevsdebat. Så det vil jeg opfordre til. Selvom der kun har været meget få uheld i krydset de seneste 5 år, så er trafikaktiviteten i krydset og hastigheden på landevejen ikke blevet bedre, hvorfor vi kan frygte den dag der sker noget rigtig alvorligt.

Seneste redegørelse fra kommunens Trafiksikkerhedsråd er at finde herunder som appendiks til beretningen i form af mail til formanden for GRF Øster Strand, Torkild Falstrup.

Og når jeg nu er ved sikkerhed, så lad mig til slut slå et slag for "Nabohjælp". Nabohjælp er i praksis et spørgsmål om at holde øre og øjne åbne og skabe opmærksomhed og hermed utryghed for uvedkommendes besøg i vores område. Der er mange råd på hjemmesiden "Nabohjælp.dk" og én af dem benyttes i dag af enkelte af foreningens medlemmer - at indgå en aftale med et antal naboer om at holde øje med sit hjem, når man tager på ferie.

Med disse ord vil jeg takke medlemmerne for et godt 2016, og håber at 2017 må blive et lige så godt år uden nabostridigheder og andre problemer.

14.03.2017  
Gitte Braad  
Formand

## **Appendiks til beretning 2016.**

**Fra:** Vej & Landskab, myndighed [<mailto:vlm@greve.dk>]

**Sendt:** 7. november 2016 11:25

**Til:** torkild@falstrup.dk

**Emne:** SV: Trafiksikkerhed Mosede Landevej/Karlslunde Parkvej/Enebærvej

Kære Torkild

Tak for henvendelsen omkring asfaltering af krydset Mosede Landevej/Karlslundeparkvej/Enebærvej.

Greve Kommune udfører nyt slidlag da asfalten trænger til en reetablering.

Der er på nuværende tidspunkt ikke planer eller økonomisk råderum til at foretage etablering af en rundkørsel i stedet for det 4-benete kryds, der er i dag. En rundkørsel på det pågældende sted vil koste i omegnen af 5 mio. kr. Dette skyldes primært ændring af vejprofil således overfladeafvandingen kan håndteres ved etablering af nye nedløbsbrønde. Derudover kommer der bl.a. udgifter til belysning samt udformning af selve rundkørslen således den opnår en tilfredsstillende trafiksikkerhed.

Reetableringen af asfalt slidlaget har kostet ca. 250.000 kr. der er altså en væsentlig prisforskel på de 2 projekter og det er derfor ikke "bare lige" et spørgsmål om at kaste et par ekstra håndøre i projektet.

Projektet med en rundkørsel kan ud fra ulykkesdata i området ikke understøttes. Der har i krydset været 2 uheld igennem de sidste 5 år, hvor det ene er et ekstra uheld og det andet er et materielskade uheld.

For at strække Greve Kommunes midler mest muligt indgik krydset derfor i budgettet for ny asfalt i år for at Greve Kommune i fremtiden ikke kom til at hænge på en ekstra regning i form af opbygning af ny vejkasse, hvis vejens bæreevne blev forringet grundet manglende slidlag.

Området er dog af en sådan karakter at en rundkørsel kan være ønskelig grundet krydsets nuværende udformning. Grundet personale mangel samt travlhed i Vej og Landskab er der ikke blevet afholdt et trafiksikkerhedsrådsmøde her i 2. halvår af 2016. Det er målsætning der skal afholdes et 1. halvår 2017. På dette møde vil projektet med en rundkørsel ved Mosede Landevej/Karlslunde Parkvej/Enebærvej blive diskuteret.

Med venlig hilsen

Søren Ertløv Hansen

Vejingeniør

Greve Kommune