

Grundejerforeningen Mosede Klint af 1960
Greve, den 25. april 2016

Referat af generalforsamling den 21. marts 2016.

Den årlige generalforsamling i Grundejerforeningen Mosede Klint af 1960 blev, som noget nyt, afholdt på Langagergaard Plejecenter. Formanden - Gitte D. Braad - startede med at byde velkommen til de mange fremmødte. Ny rekord - 29 Parceller repræsenteret – i alt 40 medlemmer var mødt op.

Pkt. 1 Valg af dirigent.

Til dirigent blev den mest rutinerede - Kim Poulsen (Mosede Højvej 47) foreslået – og enstemmigt valgt. Han erklærede generalforsamlingen rettidig indkaldt og dermed lovlig.

Pkt. 2 Formanden aflægger beretning.

Gitte aflagde beretning for 2015. Det blev en lang og grundig gennemgang af, hvad der er sket i foreningen i 2015.

Der var et spørgsmål. Hvorfor bruge Langagergaard i stedet for Karlslunde Hallen? Vi ville prøve noget nyt. Det er tættere på og billigere. Vi betaler ikke for leje af lokale og mad og drikke er billigere end i KIF.

God ide. Der blev takket for beretningen med applaus.

Beretningen er lagt ind på foreningens hjemmeside www.mosedeklint.dk

Pkt. 3 Kassereren fremlægger det reviderede regnskab.

Kurt Pedersen fremlagde regnskabet for 2015, som blev udsendt sammen med indkaldelsen (bagsiden). Kurt fremhævede nogle forskelle fra 2014;

Stor forskel i renteindtægter, dels pga. renteniveauet, dels pga. 660.000,- er placeret til fast rente for 3 år med tilskrivning i 2018.

Der var 6 nye tilflyttere a' 1.000,-

Snerydning blev godt 3.000,- dyrere.

Overskud på 12.857, hvoraf 5.000,- foreslås henlagt i aktivitetskasse.

Robert havde bemærkning om vejfonden. Af hensyn til de 6 tilflyttere – hvad er

formålet med den? Kurt svarede at den er til reovering af vores veje, som forventes at skulle reoveres om nogle år.

Pkt. 4 Forslag fra bestyrelsen.

4.1) Indskud (vedtægtens § 5) fra nye medlemmer fastsættes uændret til 1.000 kr. Det blev vedtaget.

4. 2) Forslag til ændring af vedtægter

Gitte forklarede at bestyrelsen ønsker en justering, så vedtægterne bringes up-to-date - især kommunikation med medlemmer- ændres til at følge de digitale medier alle efterhånden bruger.

Gitte gennemgik kort forslagene, selvom der ikke var 50 % fremmødte, og der derfor skal indkaldes til ekstraordinær generalforsamling for at få vedtaget ændringerne. Indvending fra Mogens Krewald vedr. § 2 om at medlemmer ikke tvinges til at opgive Email eller tlf. nummer. Gitte svarede, at der ikke lægges op til tvang.

§ 12 – han mener ikke det er nok at referater lægger elektronisk, hvis forbindelse til hjemmesiden forsvandt.

Svend-Erik kommenterede at han heller ikke ønsker Email adresser offentliggjort. Og at bestyrelsen finder et andet udtryk, end at bestyrelsen forpligter sig, da det nok ikke kan holde juridisk.

Foreslog § 12 ændret med mindretals beskyttelse. Flertal fra de fremmødte om at bevare ordlyden i vedtægterne.

Lauritz Damgaard spurgte ind til hvordan medlemmer skal kunne se referat fra bestyrelsesmøder.

I vedtægterne § 14 står at en protokol skal føres, men intet om at den er tilgængelig for medlemmer. Flere medlemmer foreslog, at referater fra bestyrelsesmøder fremover udskrives og er tilgængelig på generalforsamlinger. Backup bør sikres i flere versioner incl. I skyen. Referenten opbevarer originalen af aktivitetsloggen.

Der var spørgsmål om muligheden for anvendelse af fuldmagter på ekstraordinære generalforsamlinger.

Det blev klarlagt, at det gælder både for ordinære og ekstraordinære forsamlinger.

Gitte konkluderede, at bestyrelsen vil gennemarbejde forslag til vedtægtsændringer endnu engang og imødekomme de forslag der fremkom på generalforsamlingen.

4.3) Årets aktiviteter:

Aktivitetsdag foreslås til Søndag 3. april kl. 11:00

Sommerfest foreslås til Lørdag 11. juni – ingen tilbød at lægge have til. Legepladsen foreslås. Festudvalg efterspørges : Gitte, Jørgen, Henrik ? +?

Fastelavn foreslås taget op igen 26. februar – Belinda, Henrik (MK 45), Robert og Peter tilbød at arrangere.

Pkt. 5 Forslag fra medlemmerne.

Ingen.

Pkt. 6 Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Kurt Pedersen fremlagde bestyrelsens forslag til budget for 2016. Stort set uændret i forhold til 2015.

Der er købt en ny plæneklipper til fællesarealet.

Kontingent foreslås uændret 500,-

Pkt. 7 Valg af formand.

Ikke på valg.

Pkt. 8 Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.

Bestyrelsesmedlemmer:

Ole Jørgensen, Mosede Kærvej 38 (Ikke på valg)

Allan Rasmussen, Mosede Højvej 41 (Ikke på valg)

Dennis Egedal, Mosede Højvej 52 (På valg – valgt med applaus)

Suppleanter:

Niels Jørgen Nielsen, Mosede Kærvej 43 (På valg – valgt med applaus)

Henrik Jørgensen, Mosede Kærvej 45 (På valg – valgt med applaus)

Pkt. 9 Valg af 2 revisorer og 2 suppleanter.

Valg af revisorer:

Peter Lauritsen, Mosede Klintvej 31 (På valg - valgt med applaus.)

Sven-Erik Albrechtsen, Mosede Klintvej 32 (På valg - valgt med applaus.)

Valg af revisorsuppleanter:

Henrik Nielsen, Mosede Højvej 27 (På valg - valgt med applaus.)

Børge Nordestgaard, Mosede Klintvej 38 (På valg - valgt med applaus.)

Pkt. 10 Valg af kasserer.

Kurt Pedersen, Mosede Højvej 36 (På valg – Ønsker ikke genvalg – men ændrede mening undervejs efter mange opfordringer fra bestyrelse og medlemmer - og blev valgt med applaus)

Pkt. 11 Eventuelt

Robert syntes at bestyrelsen havde gjort et godt stykke arbejde. Det blev applauderet.

Generalforsamlingen blev afsluttet med formandens tak for god dialog, stort fremmøde og tak til Kim Poulsen, for at opretholde god ro og orden.

Foreningen bød herefter på et let traktement i form af smørrebrød, øl og vand.

Som dirigent:



Kim Poulsen

Som referent:



Ole B. Jørgensen